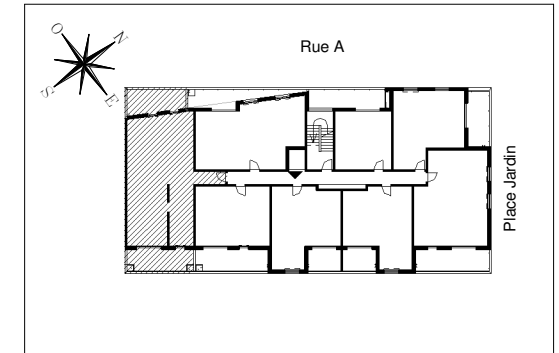




VERTUOSE L'ESCAPADE

Avenue des Hirondelles
74000 ANNECY



Hall Epicéa Appartement 4 pièces n° E27 au 2ème étage

ENTREE	4.47 m ²
SEJOUR CUISINE	29.90 m ²
CHAMBRE 1	12.91 m ²
CHAMBRE 2	9.70 m ²
CHAMBRE 3	10.98 m ²
SALLE D'EAU	2.82 m ²
SALLE DE BAINS	4.75 m ²
WC	2.02 m ²
DEGAGEMENT	4.10 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	81.66 m²
JARDINIERE 1	0.41 m ²
JARDINIERE 2	0.41 m ²
TERRASSE	13.49 m ²
LOGGIA	13.52 m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	27.82 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	109.49 m²

LEGENDE			
EMPLACEMENT ELEMENTS DE CUISINE :			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
LC	LINEAIRE COMPLEMENT.	GC	GARDE CORPS
AV	ALLEGE VITREE	OB	OSCILLO BATTANT
VRE	VOLET ROULANT ELECTRIQUE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LGT.
VRM	VOLET ROULANT MANUEL	EP	DESCENTE D'EAUX PLUVIALES
BSO	BRISE-SOLEIL ORIENTABLE		
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE		
	RETOMBEE DE POUTRE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle 0 0,5 1m Date 20/06/2022 Indice : 0